10

Place : Bengaluru

Date : July 4, 2022

TEJAS Tejas Networks Limited

Corporate Identity Number: L72900KA2000PLC026980 Registered Office: J.P. Software Park, Plot No. 25, Sy. No. 13, 14, 17 & 18, Konnapana Agrahara Village, Begur Hobli, Bengaluru-560 100, Karnataka Tel.: +91 80 4179 4600 | Fax: +91 80 2852 0201 Website: www.tejasnetworks.com | E-mail: corporate@tejasnetworks.com

NOTICE OF THE 22nd ANNUAL GENERAL MEETING, E-VOTING INFORMATION AND CLOSURE OF REGISTER OF MEMBERS

NOTICE is hereby given that the 22rd Annual General Meeting (AGM) of the Members of the Tejas Networks Limited (the "Company") will be convened to be held on Tuesday, July 26, 2022 at 4.00 P.M. (IST) through the Video-Conference (VC) Other Audio Visual Means (OAVM) in compliance to the General Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs and by Securities and Exchange Board of India (SEBI) (hereinafter collectively referred to as "Circulars") and in accordance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015, the companies are allowed to hold AGMs through VC, without physical presence of the members at a common venue. Hence, the 22nd AGM of the Company is being held through VC / OAVM to transact the business as set forth in the Notice of the AGM dated June 27, 2022. Hence, Members can attend and participate in the ensuing AGM

In compliance with the said Circulars, electronic copies of the Notice of the AGM and Annual Report 2021-2022 have been sent to all the Members whose email IDs are registered with the Company/ Depository Participant(s). These documents are also available company's website at https://www.tejasnetworks.com/shareholders agm.php and on the web-sites of the Stock Exchanges i.e BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia. com and also on the National Securities Depositories Limited (NSDL) website https://www.evoting.nsdl.com. The dispatch of the Notice of AGM through emails has been completed on July 4, 2022.

Members holding shares either in physical form or dematerlised form as on the cut-off date (i.e.) July 19, 2022 may cast their votes electronically on the business set forth in the Notice of the AGM through electronic voting system of the NSDL ('remote e-voting') The Members are hereby informed that:

- (i) The business as set forth in the Notice of the AGM may be transacted through remoting e-voting or e-voting at the
- (ii) The remote e-voting shall commence on July 21, 2022 at 9:00 a.m.(IST) and ends on July 25, 2022 at 5:00 p.m. (IST). The remote E-voting module shall be disabled by NSDL for e-voting on July 25, 2022 at 5.00 p.m. (IST)
- (iii) Any person who acquires shares of the Company and becomes member of the Company after the dispatch of the Notice convening the AGM and up to the cut-off date i.e. July 19, 2022 may obtain his login ID and password by sending a request at evoting@nsdl.co.in. However if a person is already registered with NSDL for e-voting then existing use ID and password can be used for casting the vote.
- (iv) Members may note that (a) Once the vote on a resolution is cast by a Member via remote e-voting, it cannot be changed subsequently; (b) The facility for voting will also be made available during the AGM and those Members present in the AGM through VC facility, who have not cast their vote on the resolutions through remote e-voting and are not barred from doing so, shall be eligible to vote through the e-voting system at the AGM; (c) The Members who have cast their votes through remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their votes again; (d) Members whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the cut-off date shall be entitled to avail the facility of remote e-voting or e-voting at the AGM.
- (v) The manner of voting remotely for the members holding shares in dematerlized mode, physical mode and for the members who have not registered their email addresses will be provided in the Notice to the members. The details will be made available on the website of the Company at https://www.tejasnetworks.com/shareholders_agm.php.
- (vi) The Members who have not registered their email addresses are requested to register their email address with respective depository participant(s) and Members holding shares in physical form are requested to consider to update their email addresses with the Company's Registrar and Share Transfer Agent, LinkIntime India Private Limited at rnt. helpdesk@linkintime.co.in to receive copies of the Annual Report 2021-2022 along with the Notice of the 22rd AGM, instructions for remote e-voting and instructions for participation in the AGM through VC.
- (vii) In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 1800 1020 990 and 1800 22 44 30 or send a request at evoting@nsdl.co.in or contact Mr. Ashok Sherugar, AVP - Technology Group, Link Intime India Pvt. Ltd, C 101, 247 Park, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai - 400083, Ph. No +91 22 49186000 and e-mail ID: ashok.sherugar@linkintime.co.in who will also address grievances connected with voting by electronic means.
- (viii) The Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from July 19, 2022 to July 26, 2022 (both days inclusive) for the purpose of the Annual General Meeting.

For Tejas Networks Limited N R Ravikrishnan Company Secretary (ACS Membership No.: 7875)

Shree Cement SHREE CEMENT LIMITED

Registered Office: Bangur Nagar, Beawar-305 901, District: Ajmer (Rajasthan) | Phone: EPABX +91-1462-228101-6 Fax: +91-1462-228117/119 | E-Mail: shreebwr@shreecement.com | Website: www.shreecement.com CIN: L26943RJ1979PLC001935

NOTICE OF THE 43RDANNUAL GENERAL MEETING, INFORMATION OF REMOTE E-VOTING AND RECORD DATE

NOTICE is hereby given that the 43"Annual General Meeting of the Members of the Company (43"AGM) will be held on Thursday, 28th July, 2022 at the Registered office of the company at "Rangmanch Auditorium", Bangur Nagar, Beawar - 305 901, District Ajmer, (Rajasthan) at 12.15 p.m. (IST) to transact the Business as set out in the Notice of the 43"AGM.

The Notice of the 43" AGM, Annual Report and Attendance Slip for the Financial Year 2021-22 have been sent in electronic mode to the Members whose e-mail addresses are registered with the Company's RTA/Depository Participant(s), unless any Member has requested for a physical copy of the same. For Members who have not registered their e-mail address, physical copies have been sent by the permitted mode. The Notice of 43" AGM, Annual Report and Attendance Slip for the Financial Year 2021-22 is available and can be downloaded from Company's website https://www.shreecement.com/uploads/investors/Annual%20Report 2021-22.pdf, National Securities Depository Limited ("NSDL") website https://www.evoting.nsdl.com and websites of the Stock Exchanges (BSE Limited: www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited: www.nseindia.com).

In compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Members are provided facility to cast their votes on all resolutions set forth in the Notice of the 43" AGM using remote e-voting facility (to vote electronically from place other than the venue of the AGM) as provided by NSDL.

The voting rights of the Members (for voting through remote e-voting or through polling papers at the meeting) shall be in proportion to shares of the paid-up equity share capital of the Company as on Thursday, 21° July, 2022. ('Cut-off date')

The remote e-voting period will commence on Monday, 25" July, 2022 from 9.00 A.M. (IST) and will end on Wednesday, 27th July, 2022 at 5.00 P.M. (IST). During this period, Members may cast their votes electronically. The remote e-voting module shall be disabled by NSDL thereafter.

The facility for voting through polling paper shall be made available at the venue of the 43" AGM. The Members attending the meeting, who have not cast their vote through remote e-voting, shall be able to exercise their voting rights at the meeting through polling paper. The Members who have already cast their vote through remote e-voting may attend the 43" AGM but shall not be entitled to cast their vote again at the AGM.

Any person, who becomes a member of the Company after dispatch of the Notice of the Meeting, and holds shares as of cut-off date; may obtain the login ID and password by sending a request at evoting@nsdl.co.in. The detailed procedure for obtaining User ID and password is also provided in the Notice of the meeting which is available on Company's website and NSDL's website. If the member is already registered with NSDL for remote e- Voting then existing login ID and password can be used for casting of vote.

For details relating to remote e-voting, please refer to the Notice of the 43" AGM. If you have any queries relating to remote e-voting, please refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) and e-voting manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or contact at toll free no. 1800-222-990 or send a request to evoting@nsdl.co.in. In case of grievances connected with facility for remote e-voting, please contact Ms. Pallavi Mhatre, Manager, NSDL, 4" Floor, 'A' Wing, Trade World, Kamala Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400 013, pallavid@nsdl.co.in, Tel: 022-24994545/1800-222-990.

The Company has fixed Thursday, 14th July, 2022 as the 'Record Date' for determining entitlement of members to final dividend for the financial year ended 31" March, 2022, if approved at the 43" AGM. The final dividend, as recommended by the Board, if approved at the Annual General Meeting will be paid on or after Friday, 29th July, 2022 to those Members:

- (i) whose names appear as Beneficial Owners in the list of Beneficial Owners on Thursday, 14th July, 2022 as furnished by National Securities Depository Limited (NSDL) and Central Depository Services (India) Limited (CDSL) for this purpose; and
- (ii) whose names appears as Members in the Register of Members of the Company after giving effect to valid transmission or transposition requests lodged with the Company or its Registrar and Share Transfer Agent ("RTA") viz. Link Intime India Private Limited on or before Thursday, 14" July, 2022.

By order of the Board For Shree Cement Limited

Place : Beawar Date: 4-7-2022

S.S. Khandelwal Company Secretary

Place: Noida

Date: 02.07.2022

ISMT Limited

Regd. Office: Panama House, Viman Nagar, Pune – 411014 Phone: 020-41434100 Fax: 020-26630779 E-mail: secretarial@ismt.co.in Website: www.ismt.co.in CIN:L27109PN1999PLC016417

NOTICE

NOTICE is hereby given that 24th Annual General Meeting ('AGM') of ISMT Limited ('Company') will be held on Friday, July 29, 2022 at 3.30 P.M. through Video Conferencing (VC), without physical presence of members, in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 read with General Circular No. 20/2020 & 02/2022 dt. May 5, 2020 & May 05, 2022, respectively issued by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA').

In compliance with the aforesaid MCA Circulars & SEBI Circulars dt May 12, 2020 & May 13, 2022, the requirement of dispatching physical copies of the Notice of AGM & Annual Report has been dispensed with & accordingly, the same is being served through electronic mode to Members whose e-mail IDs are registered with the Company. Members who have not registered their e-mail IDs are requested to register the same by following the instructions given below:

1. Members holding Shares in Physical form: Write an e-mail to KFin Technologies Limited, RTA of the Company at einward.ris@kfintech.com or to the Company at secretarial@ismt.co.in by mentioning folio number, e-mail ID and mobile number and submit Form ISR-1.

2. Members holding Shares in Dematerialized form: To contact their respective Depository Participant/ Broker for updation of email ID, mobile number & other details.

Annual Report & AGM Notice is available on the Company's website www.ismt.co.in, Stock Exchanges website www.bseindia.com & www.nseindia.com & on Central Depository Services (India) Ltd. ('CDSL') website www.evotingindia.com

The Company is providing e-voting facility in respect of businesses to be transacted at the AGM. The Company has availed services of CDSL for providing e-voting & VC facility for shareholders to participate in the AGM. For details on participating in the AGM via VC & e-voting, please refer to the instructions given in the AGM Notice. The evoting facility shall commence on Tuesday, July 26, 2022 at 9.00 A.M. IST & end on Thursday, July 28, 2022 at 5.00 P.M. IST. During this period, Members holding shares as on cut-off date i.e. July 22, 2022 may cast their vote. Members present in the AGM through VC & have not cast vote previously & are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-voting system of CDSL during the AGM.

Persons becoming Members of the Company after dispatch of AGM Notice, may write an e-mail to secretarial@ismt.co.in for obtaining login ID credentials for e-voting & VC. For any queries/ issues regarding e-voting, please refer the Frequently Asked Questions ('FAQs') & e-voting manual available at www.evotingindia.com under help section or write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com.

For **ISMT Limited** Place: Pune Chetan Nathani Date : July 04, 2022 **Company Secretary**

GLUHEND INDIA PRIVATE LIMITED CIN: U74994MH2017FTC303216 Corporate Office: 346, Patparganj Industrial Area, Patparganj, Delhi-110092 Regd. Office: 23, Floor-2, Plot-59/61, Arsiwala Mansion Nathalal Parikh Marg, Colaba, Mumbai - 400005, Maharashtra Extract of the Statement of Standalone Financial Results for the Quarter/Nine Months ended 31 December 2021

	Particulars			Ended 31.03.2021
1	Total Income from operations	3,915.17		
2	Net Loss for the period (before tax, Exceptional and/or Extraordinary Items)	(238.98)	(567.76)	(475.44)
3	Net Loss for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	(238.98)	(567.76)	(475.44)
4	Net Loss for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	(320.69)	(434.44)	(341.65)
5	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Loss for the period after tax) and Other Comprehensive Income after tax)	(319.90)	(431.84)	(336.47)
6	Paid up equity share capital (Face value of the share Rs.10 each)	356.92	356.92	356.92
7	Other Equity (includes Reserves excluding revaluation reserve)	(1,442.68)	(1,591.00)	(1,150.86)
8.	Net Worth [Refer note (d) below]	(1,085.76)	(1,234.08)	(793.94)
9	Paid up Debt Capital/ Outstanding Debt	2,857.50	2,857.50	2,857.50
10	Earnings per equity share (EPS) of Rs. 10 each: (a) Basic (lin Rupees)	(1.07) (1.07)	(1.83) (1.83)	(1.29)
11	(b) Diluted (In Rupees)	1.59	E UCTORS, 1774	(1.29)
	Net Debt Equity Ratio Debt Service Coverage Ratio	0.58	11/23/05/2012	0.24
	Interest Service Coverage Ratio	(0.67)	1,1500000	(0.09)

The above is an extract of the detailed format of half yearly financial results as on 31st Decembe 2021 filed with the Stock Exchange under Regulation 52 of the SEBI (Listing and Other Disclosur Requirements) Regulations, 2015. The full format of the half yearly financial results are available on the website of the Bombay Stock Exchange, i.e. at https://www.bseindia.com/stock-shareprice/gluhend-india-pvt-ltd/8gipl21/957731/corp-announcements/

For the items referred in sub-clauses (a), (b), (d) and (e) of the Regulation 52 (4) of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the pertinent disclosures have been made to the Bombay Stock Exchange and can be accessed at https://www.bseindia.com/ stock-share-price/gluhend-india-pvt-ltd/8gipl21/957731/corp-announcements

The Company has assessed the impact of Covid-19 pandemic on its business operations an has considered relevant internal and external information available up to the date of approva of these unaudited financial results, in determination of the recoverability and carrying value of property, plant and equipment, goodwill, inventories, trade receivables, other current and non-current assets. Based on current estimates, the Company expects the carrying amount of these assets will be recovered. Further, the management believes that there may not be significan impact of Covid-19 pandemic on the financial position and performance of the Company, in the long-term. The Company will continue to monitor any material changes to future econom

The Company has incurred loss of Rs. 319.90 millions during the nine months ended 31 December, 2021 (Nine months ended 31 December, 2020 Rs. 431.84 millions) and has accumulated losses of Rs. 1,571.71 millions as at 31 December, 2021 (Rs. 1,251.81 millions as at 31 March, 2021) resulting in complete erosion of the net worth of the Company. These conditions cast a significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern and the Company may be unable to realize its assets and discharge its liabilities in the normal cours of business. The ability of the Company to continue as a going concern is dependent on the improvement of the Company's future operations, continued financial support from Delos Sage AIV, LP, the Ultimate Holding Entity and deferment of borrowing. The details are available at https://www.bseindia.com/stock-share-price/gluhend-india-pvt-ltd/8gipl21/957731/corp-

The figures for the previous period/year have been regrouped wherever necessary, to make

Date: 30 June, 2022

Madhur Aneja Managing Director DIN: 00129871

10 SYSTEM LIMITED

CIN: L65921UP1987PLC008764 Regd. Office: Office No. 1109, Corporate Park Tower, A/1, Plot No. 7A/1, Sector–12, Noida, Gautam Buddha Nagar, UP-201301 IN Corp. Office: B-1101, Titanium Square, B/H. Sarveshwar Tower, OPP. B.M.W. Show Room, Thaltej Ahmedabad-380054 GJ IN

Email: io.exports.ltd@gmail.com; Tel.: 0120-4366443 We are pleased to inform that an Extra-ordinary General Meeting (EGM) of the Company is scheduled to be held on Monday, 25th day of July 2022 through Video Conferencing

Other Audio-Visual Mode (OAVM) at 2.00 P. M., to transact the businesses as set-out in the notice of EGM. The Notice of Extra-ordinary General Meeting is also available on the website of the Company/RTA www.iosystem.in/www.masserv.com which can be accessed & downloaded by clicking on the following link. Further, the same is also available on the

website of Bombay Stock Exchange (BSE) www.bseindia.com In view of the continuing Covid-19 pandemic, the Ministry of Corporate Affairs ('MCA' vide its General Circular No. 14/ 2020 dated April 8, 2020, Circular No. 17/ 2020 dated April 13, 2020, Circular No. 20/2020 dated May 5, 2020, Circular No.02/2021 dated January 13, 2021, Circular No. 10/2021 dated June 23, 2021, Circular No. 20/2021 dated December 08, 2021 and Circular No. 3/2022 dated May 05, 2022 (collectively referred to as 'MCA Circulars') has permitted the holding of the EGM through Video Conferencing ('VC')/ Other Audio Visual means ('OAVM'), without the physical presence of the members

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (as amended), the Secretarial Standard-2 on General Meetings issued by The Institute of Company Secretaries of India, Regulation 44 of the SEBI (LODR) Regulations, as amended, and the aforesaid MCA Circulars, the Company is providing the facility of remote e-Voting to its Members in respect of the businesses to be transacted at the EGM.

Accordingly, the facility to cast vote by the Members through "Remote e-voting" before the EGM as well as the "E-voting during the EGM" will be provided by the National Securities Depository Limited (NSDL).

The remote e-Voting facility would be available during the following period:

Commencement of E-voting From 9.00 A.M. (IST) on Wednesday, 20th July, 2022 End of E-voting At 5.00 p.m. (IST) on Sunday, 24th July, 2022 During this aforesaid period, Members holding shares either in physical form or in

dematerialised form as on 18th Day of July, 2022 ('Cut-Off date') may cast their vote by remote e-Voting before the EGM. The remote e-Voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter. Once the vote on a resolution is cast by the Member, he / she shall not be allowed to change it subsequently. The voting rights of the Members shall be in proportion to their share of the paid-up equity share capital of the Company as on the Cut-Off date i.e. 18th July, 2022.

INSTRUCTIONS FOR MEMBERS FOR ATTENDING THE EGM THROUGH VC / OAVM ARE AS UNDER:

- Member will be provided with a facility to attend the EGM through VC/OAVM through the NSDL e-Voting system. Members may access by following the steps mentioned in the Notice of EGM for Access to NSDL e-Voting system. After successful login members can see link of "VC/OAVM link" placed under "Join Meeting" menu against the Company's name. Members are requested to click on VC/OAVM link placed under Join Meeting menu. The link for VC/OAVM will be available in "Shareholder/ **Member**" login where the EVEN of the Company (EVEN – 119941) will be displayed. Please note that the Members who do not have the User ID and Password for e-Voting or have forgotten the User ID and Password may retrieve the same by following the remote e-Voting instructions mentioned in the Notice to avoid last minute rush.
- 2. Facility of joining the EGM through VC / OAVM shall open 15 minutes before the time scheduled for the EGM and will be available for Members on first come first served basis. Members who need assistance before or during the EGM, can contact NSDL on
- evoting@nsdl.co.in/1800-222-990. Members can submit their questions in advance with regard to the business proposed to be transacted at the EGM, by sending an e-mail to the Company at iosystembuz@gmail.com mentioning their name, DP ID-Client ID/Folio number on or before Saturday, June 25, 2022
- 5. The shareholders attending the EGM through VC/OAVM will be counted for the purpose of quorum.

For **IO SYSTEM LIMITED** Mayank S. Jolly Mitesh S. Rajput (Director) (Director) DIN: 09366175 DIN: 06772154

Fresh & Healthy Enterprises Ltd. [A Wholly Owned Subsidiary of Container Corporation India Ltd.] A Government of India Enterprises, Under Ministry of Railways CA Store, HSIDC Industrial Estate, RAI, Distr. Sonipet, Haryana India — 131029 Mob. 9560391720 LL +9111-41222500 Ext. 660

Inference of NIT published on 29-06-2022 in newspaper (Indian Express+ Financial Express+ Jansatta) India level in all additions by Fresh & Healthy Enterprises Ltd. there is some correction (only).

The name of current Independent External Monitors are Sh. Vijay Raghav Pant, IPS (Retd.) and Sh. G.N. Asthana, GM, S.C. Railway (Retd.).

The name of current Independent External Monitors are Sh. Kashinath Behera, IAS(Retd.) and Sh. Sarbesh Kumar Das, former Director(Commercial),

For further reference of any corrigendum/Addendum to this Tender, if any, will be published on website www.concorindia.com, www.tenderwizard.com/FHEL and Central Procurement Portal (CPP) only. Newspaper press advertisement shall not be

Further details in this regard can be seen at https://govtprocurement.delhi.gov.in

'IMPORTANT'

vvniist care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contants. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals adversing in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

DELHI JAL BOARD : GOVT. OF N.C.T. OF DELHI OFFICE OF THE CHIEF ENGINEER (WATER) PROJECT-I THROUGH DY. SE (PROJECT) WATER-I ROOM NO. 511, VARUNALAYA PHASE-I, JHANDEWALAN, DELHI-110005. E-mail ee1.djb@gmail.com, Telephone No. 011-23681009 SNIT NO- 7 (2022-23) (Re-Invited)

कॉनकॉर CONCOR

Estimated **Farnest** Tender S. No. Name of Work Date of Release of | Last date /tim processing **Contract Value** Money Tender/Tender Id of receipt of (ECV)/ Amount Fee Non (EMD) (Rs.) tender put to tender (Rs.) Refunable (Rs) Construction of recharge pit at Rs. 34,02,028/- Rs. 68,100/-08.07.2022 Rs. 500/-02.07.2022 2022_DJB_225453_1 various locations in Malviya Nagar 03:00 PM (AC-43), New Delhi.

ISSUED BY P.R.O. (WATER) Dv. SE (Project) W-I Advt. No. J.S.V. 222 (2022-23) "STOP CORONA: Wear Mask, Follow Physical Distancing, Maintain Hand Hygiene"



CG POWER AND INDUSTRIAL SOLUTIONS LIMITED

CIN NO: L99999MH1937PLC002641 Registered Office: 6th Floor, CG House, Dr. Annie Besant Road, Worli, Mumbai - 400 030

Tel No.: 022-2423 7777, Fax No.: 022 2423 7733 E-mail: investorservices@cgglobal.com, Website: www.cgglobal.com

Notice of the 85th Annual General Meeting of the Company NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT:

Meeting shall be deemed to be the Registered Office of the Company.

The 85th Annual General Meeting ('AGM' or 'the Meeting') of CG Power and Industrial Solutions Limited ('the Company') is scheduled to be held through Video Conference ('VC')/ Other Audio Visual Means ('OAVM') on Wednesday, 27th July, 2022 at 03:00 p.m. (IST) to transact the businesses as set out in the Notice of the AGM dated 28th June, 2022. The venue of the

In view of the outbreak of the COVID-19 pandemic, social distancing norm to be followed and pursuant to General Circular Nos. 14/2020, 17/2020, 20/2020, 22/2020, 33/2020, 02/2021, 19/2021, 21/2021 and 2/2022 dated 08th April, 2020, 13th April, 2020, 05th May, 2020, 15th June, 2020, 28th September, 2020, 13th January, 2021, 08th December, 2021, 14th December, 2021 and 05th May, 2022 respectively and all other relevant circulars, issued by the Ministry of Corporate Affairs (hereinafter collectively referred as 'MCA Circulars') and Circular Nos. SEBI/ HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated 12th May, 2020, SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated 15th January, 2021 and SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated 13th May, 2022 and all other relevant circulars issued by the Securities and Exchange Board of India ('SEBI Circulars') and in compliance with the provisions of the Companies Act 2013 ('Act') and the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('SEBI LODR'), the Notice of the AGM along with the Annual Report for the financial year 2021-22 has been sent through electronic mode to the Members of the Company whose email addresses are registered with the Depository Participant(s)/ Company/ Registrar and Share Transfer Agent ('RTA') i.e. Datamatics Business Solutions Limited. The electronic dispatch of the Annual Report and the Notice of AGM along with the e-voting instructions has been completed on Monday, 04th July, 2022. The Annual Report and the Notice of the AGM interalia indicating the process and manner of remote e-voting and e-voting at the AGM is available on the Company's website www.cgglobal.com and also on the website of the Stock Exchanges on which the Company's shares are listed i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited and on the website of National Securities Depository Limited ('NSDL') at www.evoting.nsdl.com

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ('Rules'), as amended from time to time, Regulation 44 of the SEBI LODR and the Secretarial Standard-2 ('SS-2') issued by the Institute of Company Secretaries of India, the Company is pleased to provide the electronic voting facility through NSDL at www.evoting.nsdl.com to enable its Members to cast their vote by electronic means in respect of the businesses proposed to be transacted at the AGM.

The details pursuant to the Act read with the Rules, SS-2 and MCA Circulars are as under:

- Members holding shares either in physical form or in dematerialised form, as on Wednesday, 20th July, 2022 ('the Cut-off Date') only shall be eligible to exercise their right to vote by remote e-voting or e-voting at the AGM. A person who is not a Member as on the Cut-off Date should treat this Notice of AGM for information purposes only.
- b) Manner of registering/updating email addresses:
 - i) In case shares are held in physical mode please send a request by email to the RTA at cginvestors@datamaticsbpm.com by providing Folio No., Name of shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self attested scanned copy of PAN card) and AADHAR (self attested scanned copy of Aadhar Card).
 - In case shares are held in demat mode, the members are requested to register/update their email address, PAN and Bank Account details with the Depository Participant where their respective dematerialised accounts are maintained.
- Manner of casting vote through e-voting:

Members will have an opportunity to cast their votes remotely ('remote e-voting') on the businesses as set forth in the Notice of AGM through e-voting system. The login credentials for casting the votes through remote e-voting and e-voting during the AGM shall be made available to the Members through email after successfully registering their email addresses in the manner provided above. The detailed procedure for casting the votes through evoting is provided in the Notice of the AGM. The details are also made available on the website of the Company.

- d) The remote e-voting period will commence on Saturday, 23rd July, 2022 at 09:00 am (IST) and end on Tuesday, 26th July, 2022 at 05:00 pm (IST).
- The remote e-voting module are disabled for voting thereafter by NSDL and voting through remote e-voting shall not be allowed. Once the vote on a resolution is cast, the Member shall not be allowed to change it subsequently.
- eligible to cast their vote through e-voting during the AGM. The Members who have already cast their vote through remote e-voting prior to the AGM may also attend and participate in the AGM but shall not be entitled to cast their vote at the AGM. g) Those Members who are present at the AGM through VC/OAVM facility and had not cast

Members attending the AGM who have not cast their vote by remote e-voting shall be

- their votes on the Resolutions through remote e-voting and are otherwise not debarred from doing so, shall be eligible to vote through e-voting system during the AGM. h) The voting rights of Members are in proportion to their shares of the paid up equity share
- capital of the Company as on the Cut-off Date. Any person, who acquires shares of the Company and becomes its Member after the dispatch of the Notice of AGM through electronic means and holds shares as of the Cut-off Date, may obtain the USER ID and Password by sending a request at evoting@nsdl.co.in

However, if a person is already registered with NSDL for remote e-voting then such person may use his/her existing USER ID and Password and cast their vote.

- Mr. Prashant S. Mehta (Membership No ACS 5814), Proprietor of M/s. P. Mehta & Associates, Practising Company Secretaries (C.P. No. 17341), has been appointed as the Scrutinizer to scrutinize the remote e-voting and e-voting process during the AGM in a fair and transparent
- Members may refer to the AGM Notice for detailed instructions on remote e-voting and evoting during the AGM and participation through VC/OAVM for the AGM. Please refer the 'e-voting user manual' for Members available in the download section of the e-voting website of NSDL i.e. www.evoting.nsdl.com. In case of any queries/grievances relating to evoting procedure or require any assistance for attending the AGM and during the AGM you may contact:

Login type	Helpdesk details
Individual Shareholders holding securities in demat mode with NSDL	Members facing any technical issue in login can contact NSDL helpdesk by sending a request at evoting@nsdl.co.in or call at toll free no.: 1800 1020 990 and 1800 22 44 30
Individual Shareholders holding securities in demat mode with CDSL	Members facing any technical issue in login can contact CDSL helpdesk by sending a request at helpdesk.evoting@cdslindia.com or

contact at 022- 23058738 or 022-23058542-43 Members may also write to the Company Secretary of the Company at the registered office or email at investorservices@cgglobal.com.

For CG Power and Industrial Solutions Limited

P Varadarajan Company Secretary Membership No. ACS8237

Mumbai, 04th July, 2022

financialexp.epapr.in

Pune



हीरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड नोंदणीकृत कार्यालयः ०९, कम्युनिटी सेंटर, बसंत विहार, नवी दिल्ली - ११००५७, eroHousing फोन:०११ ४९२६७०००, टोल-फ्रिने.: १८०० २१२ ८८००,

Finance ईमेल: customer.care@herohfl.com वेबसाईटः www.herohousingfinance.com सीआयएनः यु६५१९२डीएल२०१६पीएलसी३०१४८

ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेकरिता) (सुरक्षा हित अमलबजावणी नियम, २०२२च्या नियम ८(१) यासह वाचलेल्या परिशिष्ट IV नुसार) ज्याअर्थी. सरक्षा हित अंमलबजावणी नियम, २०२२च्या नियम ३ यासह वाचलेल्या कलम १३(१२) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांच्या अंमलबजावणीत तसेच वित्तिय मत्तेची सरक्षितता व पनरंचना आणि सुरक्षा हित कायदा, २००२ची अंमलबजावणी अंतर्गत "हिरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड"चे प्राधिकृत अधिकारी असलेल्या निम्नस्वाधरीकारांनी **उक्त सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आ**त सचनेमध्ये नमुद्र केलेल्या रकमेची परतफेड करण्याकरिता ऋणकोवर फर्माविणारी मागणी सुचना

ऋणको रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरले आहेत, विशेषकरून ऋणकोंना व आम जनतेस याद्वारा सुचन देण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी उक्त नियमांच्या नियम ८ यासह वाचलेल्या उक्त कायद्याच्या कलम १३(४) अंतर्गत त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांच्या अंमलब्रजावणीत खालील वर्णिलेल्या मामलत्तेचा ताबा घेतला आहे विशेषकरून ऋणकोंना व आम जनतेस याद्वारा सुचना देण्यात येते की त्यांनी मालमत्तेशी व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेबाबत केलेला कोणताही व्यवहार खाली नमृद केलेल्या तारखेपासून रकमेवरील व्याज आणि दंडात्मक व्याज, आकार, किंमत, इ. रकमेकरिता "हिरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड"च्या आकाराच्या विषयाधीन असेल. सरक्षित मत्तेच्या उपलब्ध वेळेत विमोचनाकरिता कायद्याच्या कलम १३च्या पोट-कलम (८)च्या तरतटींकडे ऋणकोंचे लक्ष वेधीत आहोत.

लोन अकाउंट नं.	'बंधनकारक'/'विधि	मागणी सृचनेची तारीख/	ताब्याची
	वारसदार'/'विधि प्रतिनीधी'चे नाव	मागणी सृचनेनुसार स्वकम	तारीख
एचएचएफपीयूएनएचओयू १९०००००२७३८	वैशाली श्रीकृष्ण बोर्से	१५/०७/२०२१, रु. १६,८१,९२५, १५/०७/२०२१ रोजी प्रमाणे	२९/०६/२०२२ (प्रत्यक्ष)

सुरक्षित मत्ता / स्थावर मालमत्ता / गहाणवट मालमत्तेचे वर्णनः- पुढील मालमतेचे सर्व खंड

तुकडे - फ्लॅट नं. १०२, प्रसन्न | स्क्वेअर, विंग-सी, नवीन गॅट नं. १०४० (जुना गॅट नं. ११६), मीझ चाकण, पुणे, महाराष्ट्र. (एरिआ मोजमापाचा ५९० ची.फू.) पुढीलप्रमाणे सिमित: उत्तर: ओपन

रमेस, पूर्वा: ओपन रमेस, दक्षिण: फ्लॅट नं. १०३, पश्चिम: "सी" विंगची स्टेअर व कॉमन रमेस. तारीखाः ०५-०७-२०२२ स्वाक्षरी/- प्राधिकत अधिकारी हिरो हाऊसिंग फावनान्स लिमिटेडकरिता स्थळ: पुणे

> आयएसएमटी लिमिटेड नोंदणीकृत कार्यालय : पनामा हाऊस, विमान नगर, पुणे - ४१९ ०१४

दुरध्यनी : +९१ २० ४१४३४१०० फॅक्स : +९१ २० २६६३०७७९ ई-मेल : secretarial@ismt.co.in संकेत स्थळ : www.ismt.co.in CIN: L27109PN1999PLC016417

आयएसएमटी लिमिटेड (कंपनी) ची २४ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) शुक्रवार, जुलै २९, २०२२ रोजी दपारी ०३.३० वाजता व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंगद्वारे (व्हिसी), सदस्यांची प्रत्यक्ष उपस्थिती न ठेवता, कंपनी अधिनियम, २०१३ आणि कॉर्पोरेट अफेयर्स मंत्रालयाने दि. मे ५, २०२० आणि मे ५, २०२२ रोजी जारी केले सामान्य परिपत्रक २०/२०२० आणि ०२/२०२२ च्या अनुषंगाने आयोजित

उपरोक्त एमसीए परिपत्रके आणि सेबी परिपत्रके दिनांक मे १२, २०२० आणि मे १३, २०२२ च्या अनुषंगाने, एजीएम नोटीस आणि वार्षिक अहवालाच्या भौतिक प्रती पाठवण्याची आवश्यकता नाही आणि त्यानुसार, ती इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून अशा सदस्यांना दिली जात आहे, ज्यांचे ई–मेल आयडी कंपनीकडे नोंदणीकृत आहेत. ज्या सदस्यांनी त्यांचे ई-मेल आयडी नोंदणीकृत केलेले नाही त्यांनी खाली दिलेल्या सूचनांचे पालन करून नोंदणी करण्याची विनंती :

१. भौतिक स्वरुपात समभाग असलेले सभासदः सदस्यांनी कंपनीचा आरटीए केफिन टेक्नॉलॉजीज लि. einward.ris@kfintech.com

किंवा कंपनीला secretarial@ismt.co.in वर फोलिओ क्रमांक, ई-मेल आयडी आणि मोबाडल क्रमांक ई-मेलद्वारे नम्द करणे आणि फॉर्म आयएसआर-१ जमा करणे.

२. समभाग डिमटेरियलाइज्ड फॉर्ममध्ये असलेले सदस्य :

ईमेल आयडी, मोबाईल नंबर आणि इतर तपशील अद्यावत करण्यासाठी सदस्यांनी डिपॉझिटरी सहभागी / ब्रोकरशी संपर्क साधावा.

रजीएम नोटीस आणि वार्षिक अहवाल कंपनीच्या वेबसाइट <u>www.ismt.co.in</u> तसेच स्टॉक एक्सचेंज वेबसाइटwww.bseindia.com आणि www.nseindia.com वर आणि सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस इंडिया लि. (सीडीएसएल) <u>www.evotingindia.com</u> वर उपलब्ध असल

एजीएमवर व्यवहार करण्याच्या धोरणासंदर्भात कंपनी ई-मतदान सुविधा प्रदान करीत आहे. एजीएममध्ये भाग घेण्यासाठी भागधारकांना ई-मतदान आणि व्हिसी सुविधा देण्यासाठी कंपनीने सीडीएसएलच्या सेवांचा लाभ घेतला आहे. व्हीसीमार्फत एजीएममध्ये भाग घेण्यासाठी आणि ई-मतदानाच्या तपशीलांसाठी, कृपया एजीएमच्या सूचनेत दिलेल्या सूचनांचा संदर्भ घ्या. ई-मतदान सुविधा मंगळवार, जुलै २६, २०२२ रोजी सकाळी ९.०० वाजता सुरु होईल आणि गुरुवार, जुलै २८, २०२२ सायं. ५.०० वाजता समाप्त होईल. या कालावधीत, कट-ऑफ तारखेनुसार म्हणजेच जुलै २२, २०२२ रोजी इलेक्ट्रॉनिक पध्दतीने मतदान करता येईल. व्हिसी सुविधेद्वारे एजीएममध्ये हजर असणारे आणि पूर्वी मतदान न केलेले व अन्यथा तसे करण्यास मनाई केली नसलेले सदस्य एजीएम दरम्यान सीडीएसएलच्या ई-मतदान प्रणालीद्वारे मतदान करण्यास पात्र असतील.

एजीएमच्या नोटीस पाठवल्यानंतर कंपनीचे सदस्य बनलेले लोक, ई-मतदान आणि व्हिसी सुविधा साठी लॉगीन आयडी मिळविण्यासाठी <u>secretarial@ismt.co.in</u> वर ईमेल पाठवू शकतील. ई-मतदानासंदर्भात कोणत्याही प्रश्नांसाठी मदत विभागाअंतर्गत www.evotingindia.com वर

उपलब्ध असेल, नेहमी विचारले जाणारे प्रश्न (एफएक्यू) आणि ई–मतदान पुस्तिका पहा किंवा helpdesk.evoting@cdslindia.com वर ईमेल करा.

आयएसएमटी लिमिटेड च्या वतीने चेतन नाथानी

कंपनी सचीव

दिनांक : जुलै ०४, २०२२

विक्रि सूचना

पंढरी मिल्क प्रायव्हेट लिमिटेड (परिसमापनातील)

नोंदणीकत कार्यालयाचा पत्ता : ए/पी मारुती मंदिर, जथ, ता. जथ, सांगली, सांगली-४१६४०४, प्रधान कार्यालयाचा पता : ऑफिस नं. ११०, वेस्ट विंग, ऑवकोरा टॉवर्स, एम.जी. रोड, कॅप, पुणे-४११००१. परिसमापक : सीएमए लक्ष्मण दिगंबर पवार

परिसमापकाचा पता : फ्लॅट नं. १६, पहिला मजला, भवती कॉम्प्लेक्स, डॉ आंबेडकर स्टॅच्यूच्या मागे, पिंपरी, पुणे-४११०१८

इमेल : cmapawar1@gmail.com संपर्क क्र. : ९९२१५१६३६८ / ९४२२३२७९५७

इन्सॉल्व्हंसी व बँकरप्टसी कोड, २०१६ अंतर्गत मत्तेची विक्रि लिलावाची तारीख व वेळ : शक्रवार, २२ जुलै, २०२२ रोजी दु. ०३.०० ते सार्य ०५.००

(प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारासह)

दिनांकित १५ मार्च, २०२२ आदेशाद्वारा माननीय राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरण, मुंबई यांच्याद्वारा नियुक्त केलेले, परिसमापकाच्या लिक्विडेशन ईस्टेटचा भाग बनत असलेल्या पंढरी मिल्क प्रायव्हेट

लिमिटेडच्या (परिसमापनातील) मालकीची मत्ता व मालमत्तेची https://ncltauction.auctiontiger.net या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्मद्वारा परिसमापकांद्वारा करण्यात

मत्ता	राखीव किंमत	इसारा रक्कम ठेव
जमीन व इमारत, संवंत्र व यंत्र समाग्री, स्टॉक व डेब्टर्स, इ. समाविष्ट चालु स्थितीतील पंढरी मिल्क प्रा. लि.च्या व्यावसायाची विक्रि	रु. २०.०० कोटी	रु. २,०० कोटी

ई-लिलावाच्या शर्ती व अटी खालीलप्रमाणे आहेत , ई-लिलाबाचे आयोजन मेसर्स ई-प्रोक्युअरमेंट टेक्नॉलॉजीस लिमिटेड (ऑक्शन टायगर) या मान्याताप्राप्त

सेवा-पुरवटाकाराद्वारा "जसे आहे जेथे आहे", आणि " जे काही आहे तेथे आहे" या तत्वावर करण्यात २. मत्तेचा तपशील, ऑनलाईन ई-लिलाव बोली प्रपत्रे, घोषणापत्र व वचननामा प्रपत्र, ऑनलाईन लिलावाच्या

सर्वसाधारण शर्ती व अटी समाविष्ट संपर्ण ई-लिलाव प्रक्रिया कागदपत्रे https://ncltauction.auctiontiger.net या वेबसाईटवर उपलब्ध आहेत. संपर्क : श्री कुशल कोठारी - +९१-६३५१८९६८३४ kushal@auctiontiger.net / rikin@auctiontiger.net (https://ncltauction. auctiontiger.net या लिंकवरून दोन पर्यायांपैकी एकाचा वापर करून (i) कंपनीचे नाव (पंढरी मिल्क प्रायव्हेट लिमिटेड) याद्वारा किंवा (ii) स्टेट व मालमत्तेचा प्रकार याद्वारा) नमुद केलेल्या कंपनीकरिता

 स्वारस्य असलेल्या बोलीदारांनी त्यांच्या बोली सादर करण्यापूर्वी स्व-खर्चाने कंपनीच्या मालमत्तेसंबंधित मालमतेचा नामधिकार, स्थानिक कराची देणी, विद्युत देय व वॉटर चार्जेस, देखभाल आकार, जर असल्यास, स्वतंत्र चौकशी करून स्वतःचे समाधान करून घ्यावे. भावी बोलीदारांद्वारा वर नमूद केलेल्या मत्तेची पाहणीकरिता श्री. लक्ष्मण डी. पवार : +९१-९९२१५१६३६८ याच्याशी संपर्क साधृ शकतील. ४. स्वारस्य असलेल्या बोलीदारांनी संपूर्ण ई-लिलाव प्रक्रिया कागदपत्रात दिल्यानुसार फॉरमॅट 'ए' किंवा फॉरमॅट 'बी' यानुसार इरठे रकमेकरिता बँक गॅरंटी देवून किंवा कोणत्याही शेड्युल्ड बँकेवर काढलेली "पंढरी मिल्क प्रायव्हेट लिमिटेड - परिसमापनातील" खाते क्र.: ६०३७६५६४१८८ यांच्या खात्यात डीडी/एनईएफटी/आरटीजीएस मार्फत इसारा रक्कम ठेव (इरठे) भरणे आवश्यक आहे.

५. इच्छक बोलीदारांनी (१) ओळखपत्र परावा (२) सद्य पत्वाचा परावा (३) पॅन कार्ड (४) वैध ईमेल आयडी (५) लॅंडलाईन व मोबाईल फोन नंबर (६) परिशिष्ट १ नुसार शपथपत्र व वचननामा (७) परिशिष्ट २ नुसार बोली अर्ज प्रपन्न (८) परिशिष्ट ३ नुसार बोलीदाराचे घोषणापत्र, या परिशिष्टांचे सर्व फॉरमॅट्स सपूंर्ण ई-लिलाव प्रक्रिया कागदपत्रांमधून प्राप्त येतील, इ. स्वयं-साक्षांकित प्रतीसमवेत ई-लिलावात सहभागी होण्याकरिता इरठे ठेव किंवा बँक गॅरंटी व विनंतीपत्र याकरिता पुरावा सादर केला पाहिजे. ही कागदपत्रे २० जुलै २०२२ रोजी सायं ०५.०० वा किंवा तत्पूर्वी याखाली दिलेल्या पत्यावर ई-मेलद्वारा किंवा परिसमापकाच्या कार्यालयात पोहचली पाहिजेत. स्वारस्य असलेल्या बोलीदारांनी २० जुलै २०२२ रोजी सांव ०५,०० वा किंवा तत्पूर्वी https://ncltauction.auctiontiger.net यावर इरठे सादरीकरण

तपशीलासह त्यांची केवायसी कागदपत्रे अपलोड करावी लागणार आहेत. ६. पात्र बोलीदारांची नावे (https://ncltauction.auctiontiger.netX) या पोर्टलवरून ई-लिलावामध्ये सहभागी होण्याकरिता परिसमापकांद्वारा कळविण्यात येतील. ई-लिलाव सेवा पुरवठाकार ऑक्शन टायगर) पात्र बोलीदारांना युजर आयडी आणि पासवर्डची तरतृद करून देतील.

७. जर ई-लिलाव बंद होतेवेळी शेवटच्या ५ मिनिटांत बोली लावल्यास, बंद होण्याच्या वेळेस आपोआप अमर्यादित विस्तारासह ५ मिनिटांकरिता वाढ करण्यात येईल. जो बालीदार ई-लिलाव प्रक्रिया बंद होतेवेळी उच्चत्तर बोली रक्कम (राखीव किमतीच्या खाली नसलेली) सादर करील त्यास वशस्वी बोलीदार म्हणून घोषित केले जाईल आणि त्या प्रभावाने इलेक्ट्रॉनिक प्रणालीत पत्रव्यवहार केला जाईल, जो परिसमापकाच्या मान्यतेच्या विषयाधीन असेल.

८. यशस्वी बोलीदाराची इरठे विक्रिच्या विषयाधीन भागाच्या अनुसार ठेवून घेण्यात येईल आणि अयशस्वी बोलीदारांची इरठे परत केली जाईल. परिसमापक यशस्वी बोलीदारास लेटर ऑफ ईंटेंन्ट (एलओआय) निर्गमित करतील आणि वशस्वी बोलीदारास परिसमापकाद्वारा "एलओआय" च्या निर्गमनावर १५ दिवसांच्या आत उर्वरित रक्कम (यशस्वी बोली रक्कम - इस्टे रक्कम) भरावी लागणार आहे. यशस्वी बोलीदाराद्वारा "एलओआय"मध्ये नमुद्र केल्यानुसार वेळमयदित उर्वरित रक्कम भरण्यात कसुर झाल्यास यशस्वी

बोलीदाराहारा भरलेली संपूर्ण रक्कम (इस्टे + अन्य कोणतीही रक्कम) जप्त करण्यात येईल. ९. यशस्वी बोलीदार लिलावात ठेवलेल्या मालमत्तेसंबंधित लागू स्टैप ड्युटीज / हस्तांतरण आकार, शुल्क इ. आणि सर्व सांविधिक / बिगर-सांविधिक देणी, कर, निर्धारिक आकार, शुल्क, इ. देणी सोसेल. १०. परिसमापकास त्याकरिता कोणतेही कारण न दाखवता कोणत्याही स्तरावर लिलाव प्रक्रियेतन कोणतीही मालमत्ता किंवा त्यातील भाग काढून घेण्याचा किंवा लिलाव विक्रि स्थगित करण्याचा / पुढे ढकलण्याचा

११. विक्रि प्रमाणपत्र / करारनामा केवळ यशस्वी बोलीदाराच्या नावे निर्गमित करण्यात वेईल आणि कोणत्याही अन्य व्यवतीच्या नावे निर्गमित करण्यात येणार नाही. विकि नाटारी आणि दिवाळखोरी संहित २०१६ आणि त्याखाली तयार केलेले नियमांच्या तरतुर्दीच्या विषयाधीन असेल.

रद्द करण्याचा किंवा कोणताही किंवा सर्व प्रस्ताव स्वीकारण्याचा किंवा नामंजूर करण्याचा हक्क राखुन ठेवीत

ई-लिलावाची तारीख व वेळ : २२ जुलै, २०२२ रोजी दु. ०३.०० वा ते सार्य ०५.०० (५ मिनिटांच्या १२. पात्र बोलीदारांना, ई-लिलावात सहभागी होणारे, किमान राखीव किमतीवर बोली सादर करावी

लागणार आहे, आणि रु. १ लाखाच्या किमान वृद्धी रकमेद्वारा त्यांच्या बोलीत वाढ करावयाची आहे. सीएमए लक्ष्मण डी पवार तारीख : ०४.०७.२०२२ परिसमापक स्थळ : पण

आयपी-एन०००१५/२०१७-१८/१०१०४ पत्ता : पलॅट नं. १६, पहिला मजला, भक्ती कॉम्प्लेक्स, डॉ. आंबेडकर स्टॅच्यूच्या मागे, पिंपरी-४११०१८. र्डमेल : cmapawar1@gmail.com संपर्क क्र. : १९२१५१६३६८ / ९४२२३२७९५७



नोंद.कार्यालयः नववा मजला, अंतरिक्ष भवन, 22, के.जी.मार्ग, नवी दिल्ली-110001. ि pnb Housing नोद.कायोलयः नवया मजला, अतिरक्ष भवन, 22, क.जा.माग, नवा दिश्च-110001. फोन्सः- 011-23357171, 23357172, 23705414, वेबसाईट : www.pnbhousing.com

Finance Limited पुणे - पिंपरी शाखाः पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड,ऑफिस क्र. 302, तिसरा मजला, घीवाला कॉम्प्लेक्स, स्टेशन रोड, चिंचवड, पुणे, महाराष्ट्र 411019.

ज्याअर्थी, निम्नस्वाश्वरीकार हे पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड, चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्वशन ऑफ फायनॅन्शीअल ऑसेट्स अंतर्गत आणि एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अधिनियम, 2002 मधील अनुच्छेद 8(1) चे पालन करीत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 3 सह वाचण्यात वेणाऱ्या अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत प्रत्येक खाल्यासमीर नमद दिनांकास मागणी सचना पार्टावल्या ज्यांत त्या-त्या कर्जदासस प्रत्येक खात्यासमोर नमूद करण्यात आलेल्या रकमेची सदर सूचनेच्या दिनांकापासून / सदर सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत परतफेड करण्याचे आबाहन करण्यात आले होते. कर्जदारांनी सदर रकमेची परतफेड न केल्याने याद्वारे कर्जदार व सर्व लोकांना सुचित करण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर नियमांमधील नियम श सह वाचण्यात येणाऱ्या सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत प्रत्येक खाल्यासमोर नमृद करण्यात आलेल्या दिनांकार खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतलेला आहे. कर्जदार व सर्व लोकांना याद्वारे सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तांच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड यांच्या सदर रक्कम आणि तीवरील कर्ज करारानुसार व्याज एवड्या रकमेच्या भाराधीन असेल सदर अनामत मत्ता सोडवुन घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदारांचे लक्ष सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (8) कडे वेधण्यात येते.

क्र. जामीनदाराचे नाव दिनांक धकबाकी रक्कम	दिनांक	
	the state of the s	विंग सी, आठवा मजला, 804, कुणाल आयर्कोनिया, स.क. 10/1ए, पुणे मुंबई एक्स्प्रेस फ्लायओव्हर जवळ, मामुडी, पुणे 412101, पुणे, महाराष्ट्र, धारत.

HOUSING FINANCE

खुश हाऊसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : ८१०, औरा बिप्लेक्स, एस.व्हि.रोड, बोरीवली (प)-४०००९२.

ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेकरिता)

ज्याअर्थी, विशिय मत्तेची सुरक्षितता व पुनर्रचना आणि सुरक्षा हित कायदा, २००२ तसेच सुरक्षा हित (अमलबजावणी) नियम २००२च्या नियम ३ यासह वाचलेल्या कलम १३(१२) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांच्या अंमलबजावणीत "खुश हाऊसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड"चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून असलेल्या निम्नस्वाक्षरीकारांनी उक्त सुचनांच्या स्वीकृतीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या प्रत्येक अकाउंटच्या अनुसार नमूद केल्यानुसार रकमेची परतफेड करण्याकरिता याखाली नमूद केलेल्या संबंधित ऋणकोंवर प्रत्येक अकाउंटच्या अनुसार नमुद केलेल्या तारखे दिवशी मागणी सुचना निर्गमित केल्या आहेत.

ऋणको रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरले आहेत. ऋणकोंना तसेच आम जनतेस याद्वारा सूचना देण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी प्रत्येक अकाउंटच्या अनुसार नमूद केलेल्या तारखां दिवशी उक्त नियमांच्या नियम ८ यासह वाचलेल्या उक्त कायद्याच्या कलम १३(४) अंतर्गत त्याला / तिला प्रदान केलेल्या अधिकारांच्या अंमलबजावणी याखाली वर्णिलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे.

अ. क्र.	शाखा / लोन अकाउंट नंबर	ऋ्णको / ऋ्णको व हमीदार	सूचनेची तारीख व मागणी केलेली रक्कम	ताबा सृचना तारीख	मालमत्तेचा पत्ता	
٩	पुणे/एलएक्सपीयूएन०२०१७- १८०००२२७६	सचिन रत्नकांत कंगाणे / कांचन सचिन कंगाणे	१८-०८-२०२१ रु. १०६३७९७	३०-०६- २०२२	पलॅट नं. ५०१, सर्व्हे नं.७२, हिस्सा नं. १, ५वा मजला, शिवसागर व्हिल्ला, पुणे-४११०४१, महाराष्ट्र, भारत.	
O.	पुणे/एलएक्सपीयृएन००४१७- १८०००१५४०	कुमार बाळू धवले / बाळू बबन धवले	१८-०८-२०२१ रु. ४०८७८०	३०-०६- २०२२	गॅट नं. ९०१ वरील मालमत्ता, खोप वस्ती, व्हिलेज अष्टापूर, पुणे-४१२२०७, महाराष्ट्र, भारत.	
es.	पुणे/एलएक्सपीयूएन००५१८- १९०००३५५६	राणी राम पवार / राम केर्बा पवार	१८-०८-२०२१ स. १०६३७९७	३०-०६- २०२२		
×	पुणे/एलएक्सपीयूएन०१७१७- १८०००२२५१	जयवंत दत्तोबा अडागले / सुनिता जयवंत अडागले	१८-०८-२०२१ रु. ९०६९५६	३०-०६- २०२२	पलॅट नं ५०१, ५वा मजला, वक्रतुंड प्लाझा, प्लॉट नं. ३० ३१, सीटीएस नं. १२२० १२२१ १२२२ १२२३ १२२४ १२२५ १२२६ १२२७, उत्तम नगर, शिवणे, पुणे- ४११०२३, महाराष्ट्र, भारत.	

तारीख : ३०.०६.२०२२

प्राधिकत अधिकारी (मेसर्स खूश हाऊसिंग फायनान्स प्रा. लि.)



बक आफ महाराष्ट्र भारग्रस्त मत्ता व्यवस्थापन शाखा, आगरकर हाय स्कूल बिल्डींग, दुसरा मजला, सोमवार पेठ, पुणे- 411011 टेली क्र. 7030924140 ई-मेल: bom1446@mahabank.co.in

मुख्यालयः लोकमंगल, 1501, शिवाजीनगर, पुणे- 5

ताबा सूचना

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे बँक ऑफ महाराष्ट्र चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 3 सह वाचण्यात येणारया अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खालील कर्जदारांना खाली नमूद दिनांकांना मागणी सूचना पाठवल्या ज्यांत त्यांना सदर सूचनांमध्ये नमूद करण्यात आलेल्या रकमांचा सदर सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासन 60 दिवसांचे आत भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते.

कर्जदार सदर रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने याद्वारे कर्जदार व सर्व लोकांना याद्वारे सचित करण्यात येते की सदर नियमांमधील नियम 8 सह वाचण्यात येणारया सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तांचा ताबा घेतलेला आहे

कर्जदार आणि सर्व लोकांना याद्वारे सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तांच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो बँक ऑफ महाराष्ट्र, एसएएम शाखा, पुणे यांच्या वर नमूद रक्कम अधिक पुढील व्याज व खर्च एवढ्या रकमेच्या भाराधीन असेल.

सदर अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदारांचे लक्ष सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (8) कडे वेधण्यात येते.

अ. क्र.		थकवाकी रक्कम रु.	मालमत्तेचे वर्णन	मागणी सूचना दिनांक/ ताबा दिनांक
1	कर्जदारः मे. भुजबळ ब्रदर्स कन्ट्रक्शन आणि दिवंगत रणजीत जगन्नाथ भुजबळ आणि तसेच दिवंगत सूरज रमण भुजबळ (दोघेही भागीदार व जामीनदार आणि	(रुपये अकरा कोटी	सुमारे 8238 चौ.मी.	12.02.2019/
	आता मयत), सर्व दिवंगत रणजीत जगन्नाथ भुजबळ आणि दिवंगत सूरज रमण भुजबळ यांचे कायदेशीर वारस, श्रीमती सरोज जगन्नाथ भुजबळ (भागीदार व	फक्त) अधिक	64/1/1, 64/2/6,	02.07.2022
	जामीनदार), श्री रमण उर्फ रमेश दामोदर भुजबळ (भागीदार व जामीनदार), श्री धीरज रमण भुजबळ (भागीदार व जामीनदार), श्री मदन विट्ठल तुपे (पीओए द्वारे गहाणकार), श्री सूर्यकांत विट्ठल तुपे (पीओए द्वारे	व्याज अधिक वार्षिक 2% दराने दंडात्मक	सोबत तेथील सद्य, भावी बांधकाम	दि. 30/01/2016 रोजी जारी करण्यात आलेल्या
	गहाणकार), सौ आशा मदन तुपे (पीओए द्वारे गहाणकार), श्री इंद्रजीत मदन तुपे (पीओए द्वारे गहाणकार), श्री देवेंद्र मदन तुपे (पीओए द्वारे गहाणकार), सौ अल्पना सूर्यकांत तुपे (पीओए द्वारे गहाणकार),	11.02.2019 पासूनचे दंडात्मक व्याज, शुल्के वजा वसुली.	खरेदीदारांकडून घेणे असलेल्या रकमा	कृपया आमची यापूर्वी

कर्जदार: मे. विकास एन्टरप्रायजेस, प्रोप्रायटर, श्रीमती दया प्रल्हाद सुन्द्राणी, आणि जामीनदार श्री अमित सरेश रामनानी आणि श्री

प्रथमेश सूर्यकांत तुपे, अल्पवयीनअसल्याने श्री सूर्यकांत विट्ठल तुपे यांचे द्वारे (पीओए द्वारे गहाणकार) रु. 1,10,72,983.00 (रुपये एक कोटी 1. गट क्र. 83, खुला प्लॉट क्र. ए, मागणी सूचना दहा लक्ष बहात्तर हजार नऊशे त्र्याऐंशी क्षेत्रफळ सुमारे 59.48 आर, वांद्रे, दिनांक फक्त) अधिक त्यावरील 13.20% दराने ता. खेड, जि. पुणे. 16.05.2017 / पुढील व्याज आणि 16/05/2017 2. गट क्र. 230, मोकळा बिगर-पासूनचे दंडात्मक व्याज, शुल्के वजा शेती प्लॉट, क्षेत्रफळ सुमारे 1 हे ताबा दिनांक

नवीन सरेश रामनानी दिनांक: 04-07-2022 स्थानः पुणे

41.8 आर, अंभू, ता. खंड, जि. पुणे. 02.07.2022 सहाय्यक उपमहाव्यवस्थापक व प्राधिकृत अधिकारी एसएएम शाखा पुणे



पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी-१८

मध्यवर्ती भांडार विभाग ई-निविदा सूचना क्र. ०९/२०२२-२३

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या नवीन भोसरी, जिजामाता, थेरगाव व आकुर्डी रुग्णालयाकरिता आवश्यक द्रवरूप ऑक्सिजन ०२ मेडिकल गॅस (Liquid Medical Oxygen) पुरवठा करणेकामी विक्रेते/वितरक/ पुरवठाधारक नेमणूक करणेकामी निविदा मागविण्यात येत आहेत. त्याबाबतचा तपशील खालीलप्रमाणे :

अ. क्र.	साहित्याचा तपशील	अंदाजे किंमत र.क. (GST वगळून)	बयाणा र.रु.	अनामत र.ह.	निविदा फॉर्म फी र.रु.	कामाची मुदत
०१	पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या नवीन भोसरी, जिजामाता, थेरगाव व आकुर्डी रुग्णालयाकरिता आवश्यक द्रवरूप ऑक्सिजन ०२ मेडिकल गॅस (Liquid Medical Oxygen) ०३ वर्षे कालावधीकरिता पुरवठा करणेबाबत सोबतच्या शेड्यूल व स्पेसिफिकेशनप्रमाणे	२,३१,९५,००४/-	२,३१,९५०/-	११,५९,७५०/-	३०,२४०/-	०३ वर्षे

सदर निविदेतील पुरवठ्याचा तपशील, अनामत, बयाणा रक्कम, नियम, अटी-शर्ती, निविदा शेड्यूल इत्यादीची माहिती मनपाच्या www.pcmcindia.gov.in या वेबसाईटवर उपलब्ध आहे. सदरची निविदा ई-टेंडिरिंग पध्दतीने www.mahatender.gov.in या वेबसाईटवरून भरावयाची आहे. याकामी पुरवठाधारकांनी महाराष्ट्र शासनाचे संकेतस्थळाद्वारे सेल्फ रजिस्ट्रेशन नोंदणी करणे आवश्यक आहे. सदरची निविदा फक्त ई-निविदा प्रक्रियेअंतर्गत दिनांक ०४/०७/२०२२ ते दिनांक २०/०७/२०२२ अखेर दुपारी ०३.०० वाजेपर्यंत ई-निविदा पध्दतीने www.mahatender. gov.in या वेबसाईटवरून भरता येईल. सदरची ई-निविदा प्रणाली वापराबाबत काही तांत्रिक अडचण निर्माण झाल्यास NIC यांचेकडील support-eproc@nic अथवा Help Desk Number ०१२०-४२००४६२, ४००१००२, ४००१००५, ६२७७७८७ या दूरध्वनीवर संपर्क साधावा.

जाहिरात क्र. - १०८ क्रमांक: मभां/२४/कावि/९७/२०२२ दिनांक: ०४/०७/२०२२

पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका पिंपरी ४११०१८



ऋणकोचे नाव

वैयक्तिक हमीदाराचे

फिनिक्स ए आर सी प्रायव्हेट लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : दाणी कॉर्पोरेट पार्क, ५वा मजला, १५८, सी.एस.टी.रोड, कलिना, सांताकुझ (पू), मुंबई - ४०० ०९८; टेलि : ०२२-६८४९२४५०, फॅक्स : ०२२-६७४१ २३१३ सीआयएन : यू६७१९०एमएच२००७पीटीसी१६८३०३, ईमेल : info@phoenixarc.co.in वेबसाईट : www.phoenixarc.co.in; https://phoenixarc.co.in?p=2054

मालमत्ता ऑनलाईन ई-लिलाव विक्री

सुरक्षा हित (अंमलब्रजावणी) नियम, २००२ (नियम) (संक्षिप्तात "नियम") आणि वित्तिय मतेची सुरक्षितता आणि पुनर्रचना आणि सुरक्षा हित कायदा,२००२ची अंमलबजावणी (संक्षिप्तात "सर्फेसी कायदा") आणि सुरक्षित ऋणांच्या वसुलीकरिता उक्त सफेंसी कायदा व नियमाअंतर्गत प्राधिकृत अधिकारींकडे निहीत असलेल्य याखालील नमुद केलेल्या ऋणको / हमीदारांच्या सुरक्षित मत्तेचा ताबा याअनुसार, प्राधिकृत अधिकारीनी लिलाव विक्रिद्धारा सुरक्षित मत्तेची विक्रि करण्याचे ठरविले आहे. याद्वारा आम जनतेस तसेच ऋणको व विशेषकरून हमीदार यांना याद्वारा सूचना देण्यात येते की फिनिक्स ट्रस्ट एफवाय १८-८ स्किम बी (फिनिक्स) (दिनांकित १९.०४.२०१८ अभिहस्तांकन कराराद्वारा फिनिक्सच्या नावे जनता सहकारी बँक लिमिटेड, पुणे द्वारा ऋणांच्या अभिहस्तांकनाच्या अनुसार) चे विश्वस्थ म्हणून क्षमतेत कार्यरत असलेल्या फिनिक्स एआरसी प्रायव्हेट लिमिटेडकडे गहाण असलेल्या खाली नमुद केलेल्या मालमत्तेची विक्री https://www.bankeauctions.com या वेबसाईटद्वारा सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ६, ७, ८ व ९ नियमांसह वाचलेल्या सर्फेसी कायद्याच्या तरतुर्दीच्या अनुसार खाली दिलेल्या तपशीलानुसार देणी. आणि अधिक व्याज, आकार व किंमत, इ. च्या वसुलीकरिता "ऑनलाईन ई-लिलावा" द्वारा "जसे आहे जेथे आहे" व "जसे आहे जे काही आहे" तत्वावर करण्यात येईल

१. श्री. सुनिलकुमार सिवासनकरन, २. श्री. श्रीकुमार सिवासनकरन, ३. श्री. मुकुंद दिवेकर, ४. श्रीमती सुनिता सुनिलकुमार नावर, ५. श्रीमती प्रिया श्रीकुमार, ६. मेसर्स ग्रीन चॅनेल, तिच्या भागीदारांद्वारा : श्री. सुनिलकुमार सिवासनकरन नायर, श्री. श्रीकुमार सिवासनकरन र. २,९८,७४,०८३/- (रुपये दोन कोटी अट्ट्याण्णव लाख चौऱ्याहत्तर हजार त्र्यॉऐंशी फक्त) देय रक्कम दिनांकित ०३.०१.२०२२ सफेंसी कायदा, २००२च्या कलम १३(२) अंतर्गत निर्गमित केलेल्या मागणी सूचनेच्या अनुसार

आदित्य रोडलाईन्स प्राचकेट लिमिटेड

आनुषंगिक खर्च, किंमत व आकार वासह एकत्रित संपूर्ण देणीच्या परतफेडीच्या तारखेपर्यंत ०४.०१.२०२२ पासून पुढील व्याज, अन्य आकार व खर्च यासह एकत्रित ०३.०१.२०२२ रोजी प्रमाणे. सर्फेसी कायदा, २००२ १०.०६.२०२२ रोजी फिनिक्सच्या प्राधिकृत अधिकारीद्वारा प्रत्यक्ष ताबा घेण्यात आला अंतर्गत घेतलेला ताबा पाहणीची तारीख व वेळ २२.०७.२०२२ (ज्ञुक्रवार) स. ११.०० व दु. ०१.०० दरम्यान बोलीच्या (ई-लिलाव) |०८.०८.२०२२ (सोमवार) दु.०४:३० वा पूर्वी सादरीकरणाची तारीख

इसारा रक्कम ठेव इसारा रक्कम "फिनिक्स टस्ट एफवाय १८-८ स्किम बी" यांच्या नावे आरटीजीएस द्वारा भरावयाची आहे. करंट अकाउंट ३७१२८०६५७१; कोटक महिंद्र बँक लिमिटेड, शाखा : कलिना, मुंबई आयएफएससी कोड : केकेबीके००००६३१. आयटम नं. १ : इस्ठे रक्कम : रु. ३१,२०,०००/- (रुपये एकतीस लाख वीस हजार फक्त) राखीव किंमत रु. ३,१२,००,०००/- (रुपये तीन कोटी बारा लाख फक्त) बोली वद्धी रु. १,००,०००/-(रुपये एक लाख फक्त) व सदर पटीत ई-लिलावाची तारीख १०.०८.२०२२ (बुधवार) रोजी स.११.०० व दु.१२.०० दरम्यान

ई-लिलावाचा प्रकार ऑनलाईन - ई-लिलाव लिलाव होत असलेल्या पुढील जमीन मालमत्तेचे सर्व खंड व तुकडे : सर्व्हे नं. १७/१, १६/१ व १७/२, १७/३ (भाडेपट्टा करारनाम्यानुसार), सर्व्हे नं. सुरक्षित मत्तेचे वर्णन १७/१ व १८/२ (७x१२ उतारा यानुसार), प्लॉट नं. ४४चा भाडेपड्डा हक्क मोजमापाचा एरिआ ५१९७ चौ.फू. म्हणेजच ४८३ चौ.मी., व्हिलेज हिंगणे खुर्द, जि. पूर्ण व पुणे म्युनिसिपल कॉर्पोरेशन, सब-रजिस्ट्रार ता. हवेलीच्या मर्यादेत, श्री. मुकंद दिवेकर यांच्या मालकीची आणि पुढीलप्रमाणे सिमित : पुर्वेला किंवा त्या दिशेने : सोसायटी रोडद्वारा, दक्षिणेला किंवा त्या दिशेने : सोसायटी रोडहारा, पश्चिमेला किंवा त्या दिशेने : ओपन स्पेसहारा, उत्तरेला किंवा त्या दिशने : प्लॉट नं. ४५ हारा.

ई-लिलाबाच्या शर्ती व अटी:- १. लिलाव विक्रिचे आयोजन ई-लिलाव प्रणालीहारा आणि सहाच्याने सफेंसी कायद्याच्या तरतुदीअंतर्गत प्राधिकृत अधिकारीद्वारा करण्यात येत आहे. लिलाव / बोलीचे आयोजन केवळ https://www.bankeauctions.com या वेबसाईटद्वारा "ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिक मोड" द्वारा करण्यात येईल. "मेसर्स सी१ इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड" ई-लिलावाकरिता प्लॅटफॉर्म व्यवस्थेकरिता सेवा-पुरवठाकार आहेत. २. लिलावाचे आयोजन बोली कागदपत्रांच्या शर्ती व अटीनुसार आणि त्यात नमूद केलेल्या प्रक्रियेनुसार करण्यात येईल. बोलीदार https://phoenixarc.co.in?p=2054 या फिनिक्स वेबसाईटला आणि बोली प्रपत्रे प्राप्त करणे / लिलावाकरिता ठेवलेल्या सुरक्षित मत्तेचा तपशील, बोली कागदपत्रे, ई-लिलाव विक्रि सूचनेकरिता www.bankeauctions.com या सेवा-पुरवठाकारांच्या वेबसाईटलासुद्धा भेट देव शकतील. ३. बोलीदार त्यांच्या स्वतःचे कार्यालय / त्यांच्या निवडीच्या ठिकाणावरून बोली लावून / उदधृत करून ई-लिलावात सहभागी होवू शकतील, प्रत्येक बोलीदाराने स्वतः इंटरनेट कन्नेक्टिव्हिटी व्यवस्था करावयाची आहे. प्राधिकत अधिकारी / फिनिक्स / सेवा-परवठाकार इंटरनेट कन्नेक्टिव्हिटी, नेटवर्क समस्या, सिस्टम कोलमडणे, पॉवर फेल्युअर, इ. बाबत जबाबदार असणार नाहीत. ४. तपशील, मदत, प्रक्रिया व ई-लिलावावरील ऑनलाईन प्रशिक्षण याकरिता भावी बोलीदार श्री हरीश गोवडा, "मेसर्स सी१ इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड", संपर्क क्रमांक : ९१-१२४-४३०२०२०/२०२१/२०२२/ २०२३/२०२४, ९१-९५९४५९७५५८/०७२९१९८११२४/२५/२६, इंमेल आवडी : support@bankeauctions.com यांच्याशी संपर्क साधू शकतील. ५. ई-लिलाव वर नमृद केलेल्या तारीख व वेळेत आयोजिला जाणार आहे, त्यावेळी वर नमृद केलेल्या सुरक्षित मतेची "जसे आहे जेथे आहे" व "जसे आहे जे काही आहे" तत्यावर विक्रि करण्यात येईल. ६, सर्व इच्छुक खरीददारांनी / बोलीदारांनी https://www.bankeauctions.com या वर नमृद केलेल्या पोर्टलवर त्यांचे नाव नोंदविणे आणि पूर्वोक्त तारीख व वेळेत ई-लिलावात भाग घेण्याकरिता विनामूल्य युजर आयडी व पासवर्ड मिळवणे आवश्यक आहे. ७. ई-लिलावात सहभागी होण्याकरिता इच्छुक खरीददार बोलीदारांनी वर नमूद केलेल्या इरठेच्या सादरीकरणाकरिता शेवटच्या तारखेस किंवा तत्पूर्वी पॅनकार्ड, कंपनी असल्यास मंडळाच्या ठरावाची प्रत व पत्याचा पुरावा यांच्या प्रतीसह सुरक्षित मत्तेच्या राखीव किमतीच्या १०% परतावा इसारा रक्कम ठेवीचे प्रदान केल्याचा तपशील ०८.०८.२०२२ (सोमवार) रोजी दु.०४.३० वा किंवा तत्पुर्वी सादर करावयाचा आहे. ८. यशस्वी खरीददार / बोलीदार वर नमुद केलेल्या लिलावाच्या दिवशी म्हणजेच १०.०८.२०२२ (बधवार) रोजी सार्य ०६:३० वा किंवा तत्पुर्वी वर नमुद केलेल्या अकाउंटमध्ये आरटीजीएसद्वारा त्याच्या / तिच्या / त्यांच्या प्रस्तावासंबंधित २५% (इरठे अंतर्भृत) डिपॉझीट भरतील, जे डिपॉझीट फिनिक्सद्वारा निश्चित करावयाचे आहे, त्यास असमर्थ ठरल्यास विक्रि प्रक्रिया अपूर्ण असल्याचे समजण्यात येईल व उक्त यशस्वी बोलीदाराची इरठे जप्त करण्यात येईल. ९. ई-लिलावात अवशस्वी उरलेल्या अन्य सर्व बोलीदारांची इरठे ई-लिलाव बंद झाल्याबरोबर ७२ तासाच्या आत फिनिक्स द्वारा परत करण्यात वेईल. इरठेवर कोणतेही व्याज मिळणार नाही. १०. खरेदीच्या वचाराधीन उर्वरित रक्कम प्राधिकृत अधिकारी / सुरक्षित धनकोद्वारा उक्त सुरक्षित मत्तेची विक्रि निश्चित झाल्याच्या तारखेपासुन पंधराव्या दिवशी किया तत्युर्वी किया प्राधिकृत अधिकारीच्या, त्याच्या / तिच्या, स्वेच्छाधिकारावर लेखी मंजूरी दिलेल्या सदर विस्तारित वेळेत यशस्वी खरीददार / बोलीदाराद्वारा देव असेल. गाबाबत कसुर झाल्यास तोपर्यंत भरलेली सर्व रक्कम जप्त होण्यास पात्र ठरेल. ११. मालमतेची पाहणी किंवा अधिक माहितीकरिता भावी बोलीदार अमित मासेकर / अजित केवीन यांच्याशी वर नमूद केलेल्या पत्यावर किंवा amit.masekar@phoenixarc.co.in / ajit.kewin@phoenixarc.co.in (ई-मेल) किंवा ०९७६९४७२८६ / ०९६१९८६६७८० (मोबा.) यावरून संपर्क साधू शकतील. १२. बोली सादर करण्यापूर्वी सांविधिक देणी तसेच विनिर्देश अंतर्भृत सुरक्षित मत्तेस बाधा आणणारे दावे / हक्क / देणी आणि लिलावाकरिता टेवलेल्या मालमत्तेचा नामाधिकार, सुरक्षित मत्तेचा भार याबाबत स्वारस्य असलेल्या बोलीदारांची संपूर्ण जबाबदारी स्वतःची असेल. १३. वृत्तपत्रांत प्रसिद्ध केलेल्या लिलाव सुचनेमध्ये विनिर्दिष्ट केलेला तपशील निम्नस्वाक्षरीकारांना असलेल्या उत्तम माहितीच्या आधारे नमूद केलेला आहे, निम्नस्वाक्षरीकार कोणत्याही चुका, असत्यकथन किंवा लोपन याकरिता जबाबदार / पात्र नसतील. १४. लिलावाच्या कोणत्याही स्तरावर प्राधिकृत अधिकारी त्याकरिता कोणतेही कारण न दाखवता कोणतीही पूर्व-सूचना न देता लिलाव पुढे ढकलण्याचा किंवा बोली / प्रस्ताव स्वीकारण्याचा / नांमजुर करण्याचा / फेरबदल करण्याचा / रद करण्याचा अधिकार आहे. १५, वरील निर्धारित लिलावाचे आयोजन कोणत्याही कारणास्तव अयशस्वी झाल्यास फिनिक्सकडे सफेंसी कायदा, २००२ आणि सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ८(५) च्या तरतुदीअंतर्गत कोणत्याही प्रकारे सुरक्षित मत्तेची विक्रि करण्याचा हक्क आहे. १६. यशस्वी खरीददार / बोलीदार कोणत्याही सांविधिक देणी, कर, देय शुल्क, स्टॅंप ड्युटी, नोंदणी शुल्क, इ. सोसतील, जे लागू कायद्यानुसार त्याच्या / तिच्या / त्यांच्या नावे मालमतेचे अभिहस्तांकन / पोचवणी होण्याच्या दृष्टिने प्रदान करणे आवश्यक आहे. १७. सर्व सांविधिक / असांविधिक देणी, कर, दर, मुल्यनिर्धारण, आकार, शुल्क, इ. प्रदान करण्याची संपूर्ण जवाबदारी केवळ यशस्वी बोलीदाराची राहील. १८. यशस्वी खरीददार / बोलीदार त्याच्या / तिच्या / त्यांच्या नावे हक्कांच्या हस्तांतरणासंबंधित म्युनिसिपल कॉपेरिशन किंवा अन्य कोणतेही प्राधिकारी किंवा बोर्ड, इ. करिता देय असलेली कोणतीही किंमत / खर्च / शुल्क / आकार, इ करिता पूर्णतः जबाबदार असतील. १९. ऋणको / हमीदार / मालक / गहाणकार, जे उक्त अदत्त देणींकरिता पात्र आहेत, ते ही विक्रि सूचना वर नमूद केलेल्या लिलाव विक्रि बाबत सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियमांच्या नियम ८ (६) अंतर्गत विक्रि सूचना म्हणून समजतील.

प्राधिकत अधिकारी स्थळ : पुणे, महाराष्ट्र तारीख : ०५.०७.२०२२ फिनिक्स ए आर सी प्रायक्षेट लिमिटेड, फिनिक्स ट्रस्ट एफवाय १८-८ स्किम बी



ई-लिलावाच्या शर्ती व अटी :-

फिनिक्स ए आर सी प्रायव्हेट लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : दाणी कॉर्पोरेट पार्क, ५वा मजला, १५८, सी.एस.टी.रोड, कलिना, सांताक्रझ (प्), मुंबई - ४०० ०९८; टेलि : ०२२-६८४९२४५०, फॉक्स : ०२२-६७४१ २३१३ सीआयएन : यु६७१९०एमएच२००७पीटीसी१६८३०३, ईमेल : info@phoenixarc.co.in वेबसाईट : www.phoenixarc.co.in; https://phoenixarc.co.in?p=2056 मालमत्ता ऑनलाईन ई-लिलाव विक्री

सुरक्षा हित (अंगलबजावणी) नियम, २००२ (नियम) (संक्षिप्तात "नियम") आणि वित्तिय मत्तेची सुरक्षितता आणि पुनरंचना आणि सुरक्षा हित कायदा,२००२ची

अंगलबजावणी (संक्षिप्तात "सर्फेसी कायदा") आणि सुरक्षित ऋणांच्या वसुलीकरिता उक्त सफेंसी कायदा व नियमाअंतर्गत प्राधिकृत अधिकारींकडे निहीत असलेल्या याखालील नमृद केलेल्या ऋणको / हमीदारांच्या सुरक्षित मत्तेचा ताबा याअनुसार, प्राधिकृत अधिकारीनी लिलाव विक्रिद्वारा सुरक्षित मत्तेची विक्रि करण्याचे ठरविले आहे. याद्वारा आम जनतेस तसेच ऋणको व विशेषकरून हमीदार यांना याद्वारा सूचना देण्यात येते की फिनिक्स ट्रस्ट एफवाय १८-८ स्किम बी (फिनिक्स) (दिनांकित १९,०४.२०१८ अभिष्ठस्तांकन कराराद्वारा फिनिक्सच्या नावे जनता सहकारी बँक लिमिटेड, पुणे द्वारा ऋणांच्या अभिष्ठस्तांकनाच्या अनुसार) चे विश्वस्थ म्हणून क्षमतेत कार्यरत असलेल्या **फिनिक्स एआरसी प्रायव्हेट लिमिटेड**कडे गहाण असलेल्या खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेची विक्रि https://www.bankeauctions.com या वेबसाईटहारा सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) निवम, २००२ च्या नियम ८ व ९ नियमांसह वाचलेल्या सर्फेसी कायद्याच्या तरतुर्दीच्या अनुसार खाली दिलेल्या तपशीलानुसार देणी आणि अधिक व्याज, आकार व किंमत, इ.च्या वसुलीकरिता "ऑनलाईन ई-लिलावा" द्वारा "जसे आहे जेथे आहे" व "जसे आहे जे काही आहे" तत्वावर करण्यात येईल.

ऋणकोचे नाव	व्हिके अर्थमोव्हर्स अँड ट्रान्सपोर्टसे विनायक कुलकर्णी
वैयक्तिक हमीदाराचे नाव	कुलकर्णी नंदकुमार गणपतराव कुलकर्णी सुंनदा नंदकुमार
देय रक्कम	ह. ४,४७,०४,९१९.४०/- (रुपये चार कोटी सत्तेचाळीस लाख चार हजार नवशे एकोणीस व पैसे चाळीस फक्त) दिनांकित १२.०६.२०१५ सफेंसी कायदा, २००२च्या कलम १३(२) अंतर्गत निर्गमित केलेल्या मागणी सूचनेच्या अनुसार आनुषंगिक खर्च, किंमत व आकार यासह एकत्रित संपूर्ण देणीच्या परतफेडीच्या तारखेपर्यत ०१.०६.२०१५ पासून पुढील व्याज, अन्य आकार व खर्च यासह एकत्रित ३१.०५.२०१५ रोजी प्रमाणे.
सर्फेसी कायदा, २००२ अंतर्गत घेतलेला ताबा	२०.१०.२०१५ रोजी जनता सहकारी बँक लि., पुणेच्या प्राधिकृत अधिकारीद्वारा प्रत्यक्ष ताबा घेण्यात आला आणि तदनंतर ०४.१०.२०१८ रोजी फिनिक्सच्या प्राधिकृत अधिकारीद्वारा घेण्यात आला
पाहणीची तारीख व वेळ	१६.०७.२०२२ (शनिवार) स.११.०० ते दु. ०१.०० दरम्यान
बोलीच्या (ई-लिलाव) सादरीकरणाची तारीख	२५.०७.२०२२ (सोमवार) दु.०४:३० वा पूर्वी
इसारा रक्कम ठेव	इसारा रक्कम "फिनिक्स ट्रस्ट एफवाय १८-८ स्किम बी" यांच्या नावे आरटीजीएस द्वारा भरावयाची आहे. करंट अकाउंट : ३७१२८०६५७१; कोटक महिंद्र बँक लिमिटेड, शाखा : कलिना, मुंबई आयएफएससी कोड : केकेबीके००००६३१. इरठे रक्कम : रु. ९,१०,०००/- (रुपये नऊ लाख दहा हजार फक्त)
राखीव किंमत	रु. ९१,००,०००/- (रुपये एक्कान्नव लाख फक्त)
बोली वृद्धी	रु. ५०,०००/-(रुपये पन्नास हजार फक्त) व सदर पटीत
ई-लिलावाची तारीख	२६.०७.२०२२ (मंगळवार) रोजी स.११.०० व दु.१२.०० दरम्यान
ई-लिलावाचा प्रकार	ऑनलाईन - ई-लिलाव
लिलाव होत असलेल्या सुरक्षित मत्तेचे वर्णन	पुढील जमिनीचे सर्व खंड व तुकडे : धारण केलेला फ्लॅट नं. १४, सुमारे मोजमापाचा १,५७० चौ.फू. व कार पार्किंग मोजमापाची २५० चौ.फू., "गणेश प्रसाद को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीतील

पहिल्या मजल्यावरील, सीटीएस नं. ५०१ यावर बांधकाम केलेला व येथे स्थित - नारायण पेठ, ता. हवेली, जि. पणे-

 लिलाव विक्रिचे आयोजन ई-लिलाव प्रणालीद्वारा आणि सहाय्याने सफेंसी कायद्याच्या तरतदीअंतर्गत प्राधिकृत अधिकारीद्वारा करण्यात येत आहे. लिलाव / बोलीचे आयोजन केवळ https://www.bankeauctions.com या वेबसाईटहारा "ऑनलाईन इलेक्टॉनिक मोड" हारा करण्यात येईल, "मेसर्स सी१ इंडिया प्रायब्हेट लिमिटेड" ई-लिलावाकरिता प्लॅटफॉर्म व्यवस्थेकरिता सेवा-पुरवहाकार आहेत. २. लिलावाचे आयोजन बोली कागदपत्रांच्या शर्ती व अटीनुसार आणि त्यात नमुद केलेल्या प्रक्रियेनुसार करण्यात येईल. बोलीदार https://phoenixarc.co.in?p=2056 या फिनिक्स वेबसाईटला आणि बोली प्रपत्रे प्राप्त करणे / लिलावाकरिता ठेवलेल्या सरक्षित मत्तेचा तपशील, बोली कागदपत्रे, ई-लिलाव विक्रि सचनेकरिता www.bankeauctions.com या सेवा-परवठाकारांच्या वेबसाईटलासद्धा भेट देव शकतील. ३. बोलीदार त्यांच्या स्वतःचे कार्यालय / त्यांच्या निवडीच्या ठिकाणावरून बोली लावुन / उदधत करून ई-लिलावात सहभागी होवू शकतील. प्रत्येक बोलीदाराने स्वतः इंटरनेट कन्नेक्टिव्हिटी व्यवस्था करावयाची आहे. प्राधिकृत अधिकारी / फिनिक्स / सेवा-पुरवठाकार इंटरनेट कन्नेक्टिव्हिटी, नेटवर्क समस्या, सिस्टम कोलमडणे, पॉवर फेल्युअर, इ. बाबत जबाबदार असणार नाहीत. ४. तपशील, मदत, प्रक्रिया व ई-लिलावावरील ऑनलाईन प्रशिक्षण याकरिता भावी बोलीदार श्री हरीश गोवडा, "मेसर्स सी१ इंडिया प्रायब्हेट लिमिटेड", संपर्क क्रमांक : ९१-१२४-४३०२०२०/ २०२१/२०२२/ २०२३/ २०२४, ९१-९५९४५९७५५५/ ०७२९१९८११२४/ २५/२६, ईमेल आयडी :support@bankeauctions.com यांच्याशी संपर्क साधू शकतील. ५. ई-लिलाव वर नमूद केलेल्या तारीख व बेळेत आयोजिला जाणार आहे, त्यावेळी वर नमूद केलेल्या सुरक्षित मतेची "जसे आहे जेथे आहे" व "जसे आहे जे काही आहे" तत्वावर विक्रि करण्यात येईल. ६. सर्व इच्छुक खरीददारांनी / बोलीदारांनी https://www.bankeauctions.com या वर नमूद केलेल्या पोर्टलवर त्यांचे नाव नोंदविणे आणि पूर्वोक्त तारीख व वेळेत ई-लिलावात भाग घेण्याकरिता विनामूल्य युगर आयडी व पासवर्ड मिळवणे आवश्यक आहे. ७. ई-लिलावात सहभागी होण्याकरिता इच्छुक खरीददार / बोलीदारांनी वर नमूद केलेल्या इरटेच्या सादरीकरणाकरिता शेवटच्या तारखेस किंवा तत्पूर्वी पॅनकार्ड, कंपनी असल्यास मंडळाच्या ठरावाची प्रत व पत्याचा पुरावा यांच्या प्रतीसह सुरक्षित मसेच्या राखीव किंमतीच्या १०% परतावा इसारा रक्कम ठेवीचे प्रदान केल्याचा तपशील २५.०७.२०२२ (सोमवार) रोजी दु.०४.३० वा किंवा तत्पूर्वी सादर करावयाचा आहे. ८. यशस्वी खरीददार / बोलीदार वर नमुद केलेल्या लिलावाच्या दिवशी २६.०७.२०२२ (मंगळवार) रोजी १८:३० वा किंवा तत्पूर्वी वर नमुद केलेल्या अकाउंटमध्ये आरटीजीएसद्वारा त्याच्या / तिच्या / त्यांच्या प्रस्तावासंबंधित २५% (इरठे अंतर्भृत) डिपॉझीट भरतील, जे डिपॉझीट फिनिक्सद्वारा निश्चित करावयाचे आहे, त्यास असमर्थ ठरल्यास विक्रि प्रक्रिया अपूर्ण असल्याचे समजण्यात वेईल व उक्त यशस्वी बोलीदाराची इस्टे जप्त करण्यात वेईल. ९. ई-लिलावात अवशस्वी ठरलेल्या अन्य सर्व बोलीदारांची इस्टे ई-लिलाव बंद ब्राल्याबरोबर ७२ तासाच्या आत फिनिक्स द्वारा परत करण्यात वेईल. इरठेवर कोणतेही व्याज मिळणार नाही. **१०**. खरेदीच्या विचाराधीन उर्वरित रक्कम प्राधिकृत अधिकारी / सुरक्षित धनकोद्वारा उक्त सुरक्षित मतेची विक्रि निश्चित झाल्याच्या तारखेपासुन पंधराव्या दिवशी किंवा तत्पुर्वी किंवा प्राधिकृत अधिकारींच्या, त्याच्या / तिच्या, स्वेच्छाधिकारावर लेखी मंजुरी दिलेल्या सदर विस्तारित वेळेत यशस्वी खरीददार / बोलीदाराद्वारा देय असेल. याबाबत कसर झाल्यास तोपर्यंत भरलेली सर्व रक्कम जप्त होण्यास पात्र हरेल. ११, मालमत्तेची पाहणी किंवा अधिक माहितीकरिता भावी बोलीदार **अमित मासेकर / अजित केवीन यांच्याशी वर नमद केलेल्या पत्यावर किंवा** amit.masekar@phoenixarc.co.in / ajit.kewin@phoenixarc.co.in (ई-मेल) किंवा ०९७६९४७२८६ / ०९६९९८६६७८० (मोबा.) यावरून संपर्क साधु शकतील. १२. बोली सादर करण्यापुर्वी सांविधिक देणी तसेच विनिर्देश अंतर्भृत सुरक्षित मत्तेस बाधा आणणारे दावे / हक्क / देणी आणि लिलावाकरिता ठेवलेल्या मालमत्तेचा नामाधिकार, सुरक्षित मत्तेचा भार याबाबत स्वारस्य असलेल्या बोलीदारांची संपूर्ण जबाबदारी स्वतःची असेल. १३, वृतपत्रात प्रसिद्ध केलेल्या लिलाव सूचनेमध्ये विनिर्दिष्ट केलेला तपशील निम्नस्वाक्षरीकारांना असलेल्या उत्तम माहितीच्या आधारे नमृद केला आहे, निम्नस्वाक्षरीकार कोणत्याही चुका, असत्कथन किंवा लोपन वाकरिता जबाबदार / पात्र नसतील, १४. लिलावाच्या कोणत्याही स्तरावर प्राधिकृत अधिकारी त्याकरिता कोणतेही कारण न दाखवता कोणतीही पूर्व-सूचना न देता लिलाव पुढे ढकलण्याचा किंवा बोली / प्रस्ताव स्वीकारण्याचा / नांमजुर करण्याचा / फेरबदल करण्याचा / रह करण्याचा अधिकार आहे. १५. वरील निर्धारित लिलावाचे आयोजन कोणत्वाही कारणास्तव अयशस्वी झाल्यास फिनिक्सकडे सफेंसी कायदा, २००२ आणि सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ८(५) च्या तरतुदीअंतर्गत कोणत्याही प्रकारे सुरक्षित मत्तेची विक्रि करण्याचा हक्क आहे. १६. यशस्वी खरीददार / बोलीदार कोणत्याही सांविधिक देणी, कर, देव शुल्क, स्टॅप ड्यूटी, नोंदणी शुल्क, इ. सोसतील, जे लागू कायद्यानुसार त्यांच्या / तिच्या / त्यांच्या नावे मालमतेचे अभिहस्तांकन / पोचवणी होण्याच्या दृष्टिने प्रदान करणे आवश्यक आहे. १७. सर्व सांविधिक / असांविधिक देणी, कर, दर, मुल्यनिर्धारण, आकार, शुल्क, इ. प्रदान करण्याची संपूर्ण जबाबदारी केवळ यशस्वी बोलीदाराची राहील. १८. यशस्वी खरीददार / बोलीदार त्याच्या / तिच्या / त्यांच्या नावे हक्कांच्या हस्तांतरणासंबोधत म्युनिसिपल कॉपीरशन किंवा अन्य कोणतेही प्राधिकारी किंवा बोर्ड, इ. करिता देव असलेली कोणतीही किंमत / खर्च / शुल्क / आकार, इ. करिता पूर्णतः जवाबदार असतील. १९. ऋणको / हमीदार / मालक / गहाणकार जे उक्त अदत्त देणींकरिता पात्र आहेत, ते ही विक्रि सूचना वर नम्द केलेल्या लिलाव विक्रि बाबत सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियमांच्या नियम ८ (६) अंतर्गत विक्रि सूचना म्हणून समजतील.

स्थळ : पूर्ण, महाराष्ट्र स्वाक्षरी/- प्राधिकृत अधिकारी तारीखा : ०५.०७.२०२२ फिनिक्स ए आर सी प्रायव्हेट लिमिटेड, फिनिक्स ट्रस्ट एफवाय १८-८ स्किम बी

epaper loksatta

आयबीबीआय नोंदणी क्र. : आयबीबीआय/आयपीए-००३/

ताबा सूचना (अचल मालमत्तेसाठी)